

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, PÉNZÜGYI ÜTEMTERV
VALAMINT MŰSZAKI TARTALOMVÁLTOZÁS
TEKINTETÉBEN

„BAJAI IDŐSKORÚAK OTTHONA KORSZERŰSÍTÉSE ÉS AKADÁLYMENTESÍTÉSE”

6500 BAJA, MÓRA FERENC UTCA 1-3.

CÍMŰ PROJEKT KERETÉBEN

amely létrejött

MAGYARORSZÁGI REFORMÁTUS EGYHÁZ SZERETETSZOLGÁLATI IRODA

székhely: 1146 Budapest, Hungária krt. 200.

Adószám: 19024031-2-42

mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”)

és

C.S.T. – KOMPLEX KFT.

székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi u. 26.

cégjegyzékszám: 01-09-865185

adószám: 13629229-2-41

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

között az alulírott napon és helyen a következő feltételek mellett:

 TB

1. A szerződés tárgya, alanyai:

1.1 A szerződés tárgya:

Az Új Széchenyi Terv Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program támogatási rendszerében megvalósuló, 2013. július 19-én hatályba lépett Támogatási Szerződés alapján, a „**Bajai Időskorúak Otthona korszerűsítése és akadálymentesítése**” című (6500 Baja, Móra F. u. 1-3.), **TIOP 3.4.2-11/1-2012-0247 kódszámú** pályázati projekt kivitelezése a kiviteli tervben meghatározottak szerint, hiba- és hiánymentes módon, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak megfelelően, a jelen szerződésben valamint annak mellékleteiben foglaltak szerint.

2. Szerződésmódosítás tárgya – teljesítési határidő, pénzügyi ütemterv, valamint műszaki tartalomváltozás módosítása:

2.1 A 2014. február 21-én aláírásra került fent megnevezett tárgyú vállalkozási szerződés tekintetében Felek az alábbi módosításokat teszik:

2.2 A fent megnevezett tárgyú vállalkozási szerződés 2.1 pontjában meghatározott teljesítési határidő módosítása:

Eredetileg vállalt építési munkák befejezésének időpontja (végleges átadás-átvétel):

2014. november 4.

Módosított építési munkák befejezésének időpontja (végleges átadás-átvétel):

2015. február 15.

2.3 A fent megnevezett tárgyú vállalkozási szerződés V. számú mellékletének, Pénzügyi ütemtervének módosítása az alábbiak szerint:

Számla	teljesítési határidő	nettó összeg
Előleg számla	szerződés dátuma	12 529 109 Ft
I. Részszámla	2014. június hó	19 817 992 Ft
II. Részszámla	2014. július hó	13 184 423 Ft
III. Részszámla	2014. augusztus hó	13 931 335 Ft
IV. Részszámla	2014. szeptember hó	13 612 072 Ft
V. Részszámla	2014. október hó	12 865 160 Ft
VI. Részszámla	2014. november hó	12 865 160 Ft
VII. Részszámla	2014. december hó	12 182 070 Ft
VIII. Részszámla	2015. január hó	11 498 980 Ft
Végszámla	2015. február 15.	15 333 895 Ft – előleg (12 529 109 Ft) 2 804 786 Ft
Összesen		125 291 088 Ft

2.4 A fent megnevezett tárgyú vállalkozási szerződés műszaki tartalmának módosítása az alábbiak szerint:

- A Konyha átalakítása lakóegységekké területen az egyik a 2.03.-as jelű tornaszoba 1,40/2,40 nulla parapetmagasságú AB 06 jelű ablakának változása 1,4/2,10 méretűre 30 cm magasságú parapettel.

Ugyanezen a homlokzati oldalon lévő gyülekezeti 100/240-es nyílászáró változása a szomszédos nyílászárókkal megegyező 100/150 méretűre.

- A Konyha átalakítása lakóegységekké területén a bontás során egy régi kút került feltárássra. A kút a tervezett alapozásba esett, ezért az alapozást módosítani kellett, de szerkezetre, használatra való hatása nincs.

A műszaki tartalom módosítása többlet- valamint elmaradó költséggel nem jár, a fent megnevezett tárgyú vállalkozási szerződés 3.1 pontjában vállalt vállalkozói díjat nem módosítja.

Minden egyéb szerződéses pontban az eredeti vállalkozási szerződés és módosítása az irányadó.

Felek a szerződésmódosítást elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Készült magyar nyelven 3 példányban.

Melléletek:

- V. számú melléklet módosított Pénzügyi Ütemterv
- Tervezői nyilatkozat műszaki tartalom változásáról
- Türr István Múzeum (Baja) Jelentés helyszíni szemléről

Budapest, 2014. június 12.



Név: Czibere Károly
Beosztás: irodavezető

C.S.T.-KOMPLEX KFT.
1137 Budapest, Pozsonyi út 26.
Adószám: 13629229-2-41
Cégl.szám: 01-09-865185

Vállalkozó

Képviseli:

Név: Csomor Tibor
Beosztás: ügyvezető

I. számú módosítás

Teljesítési határidő:	2014. június.		2014. július.		2014. augusztus.		2014. szeptember.		2014. október.		2014. november.		2014. december.		2015. január.		2015. február. 15.		
	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	I. részsz	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	II. részsz	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	III. részsz	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	IV. részsz	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	V. részsz	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	VI. részsz	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	VII. részsz	Készültség %-ban A + D-ra vetítve	VIII. részsz	Végösszeg		
Munkanem megnevezés: A + D:																			
Szerkezet	13 661 792	35%	4 781 627	15%	2 049 269	15%	2 049 269	10%	1 366 179	10%	1 366 179	10%	1 366 179	5%	683 090	0%	0	0%	0
Szakiipar	74 691 209	15%	11 203 681	10%	7 469 121	11%	8 216 033	11%	8 216 033	10%	7 469 121	10%	7 469 121	10%	7 469 121	10%	7 469 121	13%	9 709 857
Gépészet, Elektromos	36 382 587	10%	3 638 259	10%	3 638 259	10%	3 638 259	11%	4 002 085	11%	4 002 085	11%	4 002 085	11%	4 002 085	11%	4 002 085	15%	5 457 388
Kiegészítő tételek	555 500	35%	194 425	5%	27 775	5%	27 775	5%	27 775	5%	27 775	5%	27 775	5%	27 775	5%	27 775	30%	166 650
Összesen nettó:	125 291 088	10%	19 817 992		13 184 423		13 931 335		13 612 072		12 865 160		12 865 160		12 182 070		11 498 980		15 333 895
Nettó összesen:	125 291 088		19 817 992		13 184 423		13 931 335		13 612 072		12 865 160		12 865 160		12 182 070		11 498 980		15 333 895
Le előleg:																			-12 529 109
Összesen nettó:	125 291 088		19 817 992		13 184 423		13 931 335		13 612 072		12 865 160		12 865 160		12 182 070		11 498 980		2 804 786
ÁFA 27 % (FAD)	33 828 584		5 350 858		3 559 794		3 761 461		3 675 259		3 473 593		3 473 593		3 289 159		3 104 725		757 292
Mindösszesen bruttó:	159 119 682		25 168 850		16 744 218		17 692 796		17 287 331		16 338 753		16 338 753		15 471 229		14 603 705		3 562 079

C.S.T.-KOMPLEX KFT.
1137 Budapest, Pozsonyi út 26.
Adószám: 13629229-2-41
Cégl.szám: 01-09-865185